

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
Администрация муниципального образования  
«Жигаловский район»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

666402, рп. Жигалово, ул. Советская, 25 тел. 3-26-06, факс 3-21-69.

[secretar@irmail.ru](mailto:secretar@irmail.ru)

«13» октября 2020 г. № 161

Об установлении публичного сервитута.

В целях размещения объектов связи (антенно-мачтового сооружения), рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Вымпел-Коммуникации» (ИНН 7713076301, ОГРН 1027700166636), сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Рудовского МО, на официальном сайте администрации МО «Жигаловский район», руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43, 78 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 года №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об утверждении сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Жигаловский район»:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут размещения объектов связи (антенно-мачтового сооружения), в отношении следующего земельного участка:  
с кадастровым номером: 38:03:010103:2101 площадью 222 кв.м. с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Жигаловский район, Рудовское Муниципальное
2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (Сорок девять) лет.
3. В течение восьми месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
4. Владелец публичного сервитута публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации» (127083, г. Москва, ул. 8 марта, д. 10, стр. 14, ИНН 7713076301, ОГРН 1027700166636):
  - 1) Приступит к использованию земельного участка при наличии утвержденного проекта рекультивации;
  - 2) Обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного

кодекса Российской Федерации);

5. Вправе заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 222 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Жигаловский район, Рудовское муниципальное образование, за весь срок действия публичного сервитута составляет 3,62 руб. (Три рубля 62 копейки),

$(15,54 (S) \times 47,58 (\text{СПКС}) \times 0,01\% \times 49 \text{ лет})$ .

где: КС - кадастровая стоимость земельного участка;

СПКС - средний показатель кадастровой стоимости;

S ЗУ - площадь земельного участка;

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, единовременным платежом в срок до 01 декабря 2020 года по следующим реквизитам:

Бюджет Управления Федерального казначейства по Иркутской области.  
Реквизиты получателя: ИНН 3824000276 КПП 382401001, р/счет № 40101810900000010001, отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25606425 (Рудовское муниципальное образование), код поступления дохода 90511105013050000120.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято настоящее постановление;

направлении копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации права;

направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэр муниципального образования  
«Жигаловский район»



И.Н. Федоровский



КОПИЯ ВЕРНА

Аппарат  
администрации  
МО «Жигаловский район»

*Мэр, И.Н. Федоровский*